



**ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS  
ANEXO XXI**

Que se formula de conformidad con lo establecido en el artículo 64 párrafo primero de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 166 de su Reglamento, para formalizar la recepción física de los trabajos del contrato número **POTFAM-29-124-2021**.

**I. LUGAR, FECHA Y HORA.**

En la Ciudad de Hueyotlipan, Tlaxcala, siendo las 11:00 horas, del día 07 de enero de 2022, de acuerdo con la cita notificada al contratista que participa en el acto de entrega y recepción física de los trabajos, se reunieron en el Plantel Escolar Minerva, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

**II. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN.**

• **Edificio "A".**

Desmontaje y colocación de luminarias fluorescentes, retiro y aplicación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea, construcción de muro con tabique de barro rojo recocido, aplicación de pintura esmalte alquidílico en protecciones, puertas y mamparas metálicas por ambos lados, aplanado en muros acabado fino, reparación de muro con salitre y recubrimiento anticorrosivo, aplicación de pintura 100% acrílica en muros, columnas, traveses y plafones, así como la instalación de tablero de control para 2 circuitos monofásico e interruptor termomagnético de 1 polo.

• **Edificio "B".**

Desmontaje y colocación de: luminarias fluorescentes y tablero de control con interruptor; aplicación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea, construcción de muro con tabique de barro rojo recocido, aplanado en muros acabado fino, reparación de muro con salitre y recubrimiento anticorrosivo, aplicación de pintura 100% acrílica en muros, columnas, traveses y plafones; así como aplicación de pintura esmalte alquidílico en protecciones, puertas y mamparas metálicas por ambos lados.

• **Edificio "C".**

Desmontaje y colocación de: luminarias fluorescentes, protecciones metálicas, puerta elaborada con panel de 32 mm de espesor y tablero de control con interruptor; retiro y aplicación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea, resane en perímetro de losa con mortero - cemento - arena, aplanado en muros acabado fino, aplicación de pintura 100% acrílica en muros, columnas, traveses y plafones, aplicación de pintura esmalte alquidílico en protecciones metálicas de ventanas o puertas; así como la fabricación y colocación de cancelería de aluminio.

• **Edificio "D".**

Desmontaje y colocación de: moto-bomba de 1 a 3 hp, lavabo ovalado de sobreponer, tinaco de polietileno con capacidad de 1,100 litros, mingitorio y luminarias fluorescentes; construcción de muro con tabique de barro rojo recocido, aplanado en muros acabado fino, fabricación de meseta de concreto para recibir lavabo, aplicación de pintura 100% acrílica en muros, columnas, traveses y plafones, colocación de lambrín de cerámica, aplicación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea; así como la colocación de jaboneras de semi empotrar y llave economizadora para lavabo.

ESTA OBRERA FUE REALIZADA  
CON RECURSOS PÚBLICOS  
FEDERALES"

OPERADO



# OPERADO

• **Edificio "E".**

Desmontaje y colocación de luminarias fluorescentes, aplicación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea, construcción de muro con tabique de barro rojo recocido, aplanado en muros acabado fino, aplicación de pintura 100% acrílica en muros, columnas, travesaños y plafones; así como la aplicación de pintura esmalte alquídico en puertas y mamparas metálicas por ambos lados.

• **Edificio "F".**

Desmontaje y colocación de luminarias fluorescentes, construcción de muro con tabique de barro rojo recocido, aplicación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea, aplanado en muros acabado fino, aplicación de pintura 100% acrílica en muros, columnas, travesaños y plafones, aplicación de pintura esmalte alquídico en puertas y mamparas metálicas por ambos lados, así como la instalación de tablero de control para 2 circuitos monofásico e interruptor termomagnético de 1 polo.

• **Espacios de usos múltiples.**

Instalación de motobomba de 3/4 de h.p., colocación de arrancador manual de bomba, construcción de muro de acometida eléctrica y cárcamo seco, así como la colocación de letrero permanente.

**III. IMPORTE CONTRACTUAL, INCLUYENDO EL DE LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS Y AJUSTE DE COSTOS.**

- El importe contractual correspondiente al contrato número POTFAM-29-124-2021 es de: \$662,686.81 (Seiscientos Sesenta y Dos Mil Seiscientos Ochenta y Seis Pesos 81/100 M.N.) I.V.A. incluido.

**IV. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PRECISANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL Y EL PLAZO EN QUE REALMENTE SE EJECUTARON, INCLUYENDO LOS CONVENIOS.**

El período de ejecución de los trabajos es el siguiente:

Conforme al periodo de contrato. ✓  
Fecha de inicio: 25 de octubre de 2021. ✓  
Fecha de terminación: 08 de diciembre de 2021. ✓  
Plazo de ejecución: 45 días naturales.

Conforme al periodo real de ejecución: ✓  
Fecha de inicio: 25 de octubre de 2021. ✓  
Fecha de terminación: 06 de enero de 2022. ✓  
Plazo de ejecución: 74 días naturales. ✓

“ESTA OBRA FUE REALIZADA  
CON RECURSOS PÚBLICOS  
FEDERALES”

**V. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS, ASÍ COMO LAS PENDIENTES DE AUTORIZACIÓN.**

ESTIMACIÓN	PERIODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE	I.V.A	MONTO EJERCIDO	OBSERVACIONES
01 (UNO) FINIQUITO ✓	25 de octubre de 2021 al 06 de enero de 2022 ✓	\$571,281.73 ✓	\$91,405.08 ✓	\$662,686.81 ✓	EN TRÁMITE DE PAGO
<b>TOTAL</b>		<b>\$571,281.73</b>	<b>\$91,405.08</b>	<b>\$662,686.81</b>	



No. Contrato: POTFAM-29-124-2021

**VI. DECLARACIÓN DE LAS PARTES DE QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES DE LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASÍ COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS.**

El contratista Constructores y Arrendadores de Maquinaria Eger & Co, S.A. de C.V. hace entrega a la Residencia de Obra de los planos correspondientes a la construcción final, consistentes en:

- PLANO DE CONJUNTO
- GARANTÍA DE CALIDAD DE PINTURA
- GARANTÍA DE IMPERMEABILIZANTE

**OPERADO**

**VII. CONSTANCIA DE QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DE LA CONTRATISTA O A LA SUPERVISIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA.**

- ESTIMACIONES
- PLANOS
- CIT
- FIANZA DE VICIOS OCULTOS

"ESTA OBRA FUE REALIZADA  
CON RECURSOS PÚBLICOS  
FEDERALES"

**VIII. ENTREGA DE GARANTÍA.**

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y último párrafo del artículo 166 de su Reglamento, en este acto el CONTRATISTA hace entrega de la garantía número: **BKY-0372-0099117**, expedida por la afianzadora: **BERKLEY INTERNATIONAL FIANZAS MEXICO S.A. DE C.V.**, para responder de los defectos que resultaren de los trabajos ejecutados, de los vicios ocultos y de cualquiera otra responsabilidad en que hubiere incurrido consistente en el Plantel Escolar Minerva, ubicada en la Localidad de San Andrés Cuaximala, perteneciente al Municipio de Hueyotlipan, Tlaxcala.

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA  
ORGANISMO ESTATAL  
DEPARTAMENTO DE  
CONSTRUCCIÓN

**CONTRATISTA**

Arquitecta Laura García Torres.  
Organismo Responsable de la INFE.

C.P. Violeta María Arteta Eger.  
Representante Legal.

**TESTIGOS**

C. Adrián Martínez Torres.  
Representante del CEPS o Comité de  
Mejoramiento de la INFE.

Ingeniero Alberto Palestina Moreno.  
Subgerente de Supervisión de obra del  
INIFED en el Estado de Tlaxcala.

Esta hoja forma parte integrante del Acta de Recepción Física del Contrato No. POTFAM-29-124-2021 de fecha 15 de octubre de 2021.

Página 3 de 3

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el Programa".